



SERVICIOS DE  
**AGUA Y  
DRENAJE**  
DE MONTERREY, I.P.D.



Monterrey, N. L. a 04 de abril del 2023  
Oficio No.: **SADM-DG/SP-0186-23**  
Siebel: 1-18127202 F-204/23

**PROYECTOS CUADRO, S.A. DE C.V.**  
**At'n: C. Álvaro de la Garza Montemayor.**  
**Presente. -**

En atención y referencia a su formal solicitud ingresada en fecha 29-veintinueve de marzo del presente año, mediante la cual solicita los lineamientos y requerimientos para la factibilidad de los servicios de agua potable y drenaje sanitario respecto de un predio donde se pretende construir un desarrollo del Habitacional - Multifamiliar, con superficie de 1,422.72 m<sup>2</sup> con una cantidad pre establecida de 13 unidades, ubicado en Avenida Alfonso Reyes No. 220 Colonia Jerónimo Siller en el municipio de San Pedro Garza García Nuevo León, identificado con el número de expediente catastral 070-340-08, se le hace saber lo siguiente:

Con fundamento en el artículo 34 de la Ley de Agua Potable y Saneamiento para el Estado de Nuevo León, una vez analizada la solicitud presentada, bajo los términos especificados en la misma, realizada la visita de campo, así como validados los planos de redes de la infraestructura con los que cuenta esta Institución, se considera FACTIBLE, señalando los lineamientos necesarios para hacer viable los servicios en estudio, como a continuación se describe:

- 1.- **Vigencia de un año a partir de la fecha del presente oficio.**
- 2.- **Superficie de terreno: 1,422.72 m<sup>2</sup>.**
- 3.- **Cota máxima de suministro: 688.00 m.s.n.m.**
- 4.- **Obligaciones de obra de infraestructura por el solicitante:**

#### **AGUA POTABLE:**

- a). -Existe Infraestructura.
- b). -Suministro e instalación de redes secundarias para proporcionar el servicio.
- c). -Suministro e instalación de hidrante del tipo seco en diámetro de 0.15 m (6").

#### **DRENAJE SANITARIO:**

- a). -Existe Infraestructura.
- b). -Suministro e instalación de redes secundarias para proporcionar el servicio.



www.nl.gob.mx

Matamoros 1717 Pte. Col. Obispado, Mty, N.L. C.P. 64060 | Tel. 81 2033 2033

www.sadm.gob.mx   
Página 1 de 4

104