SERVICIOS DE AGUA Y DRENAJE DE MONTERREY, I.P.D.

GOBIERNO DE NUEVO LEÓN

**Monterrey, N. L. a 22 de junio del 2023**
**Oficio No.: SADM-DG/SP-0356-23**
**Siebel: 1-18402162 F-379/23**

**MAYA DANIELA MARTINEZ VALDES /**
**PATRICIO ALFONSO MARTINEZ VALDES.**
**Presente. -**

En atención y referencia a su formal solicitud ingresada en fecha 15-quince de junio del 2023-dos mil veintitrés, mediante la cual solicita los lineamientos y requerimientos para la factibilidad de los servicios de agua potable y drenaje sanitario respecto de un predio donde se pretende construir un desarrollo del tipo Habitacional-Multifamiliar con superficie de 3,014.28 m² con una cantidad pre establecida de 13 unidades ubicado en Avenida Alfonso Reyes s/n Bosques del Valle 3er. Sector entre Bosques del Olivo y Sierra Madre en el municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León identificado con el número de expediente catastral 13-162-008, se le hace saber lo siguiente:

Con fundamento en el artículo 34 de la Ley de Agua Potable y Saneamiento para el Estado de Nuevo León, una vez analizada la solicitud presentada, bajo los términos especificados en la misma, realizada la visita de campo, así como validados los planos de redes de la infraestructura con los que cuenta esta Institución, se considera FACTIBLE, señalando los lineamientos necesarios para hacer viable los servicios en estudio, como a continuación se describe:

1.- **Vigencia de 2-dos años a partir de la fecha del presente oficio.**
2.- **Superficie de terreno:** 3,014.28 m².
3.- **Cota máxima de suministro:** 440.00 m.s.n.m.
4.- **Obligaciones de obra de infraestructura por el solicitante:**

**AGUA POTABLE:**

a). –Suministro e instalación de 100 metros de tubería en diámetro de 0.15 m (6").

**DRENAJE SANITARIO:**

a). –Existe Infraestructura.
b). –Se proporcionará el servicio únicamente al área que drene por gravedad.



0189