



Solicitud de trámite para fraccionamiento

Sello de ingreso

Fraccionamiento Conjunto Urbano

Habitacional Inmediato Habitacional Progresivo Régimen de Propiedad de Condominio Horizontal

Comercial y/o de Servicios Campestre Otro: _____

Factibilidad y Lineamientos Proyecto Urbanístico Rasantes Proyecto Ejecutivo Ventas Modificación

Terminación de Obra y Liberación de Garantías Prórroga y Reducción de Garantías Municipalización

Expediente(s) Catastral(es): _____

Nombre del Fraccionamiento: _____

Descripción de lo solicitado (mencionar antecedentes o situaciones inherentes al proyecto): _____

Datos generales del propietario:

Apellido paterno

Apellido materno

Nombre (s)

Si es razón social

Correo electrónico y teléfono

Datos generales del apoderado legal:

Apellido paterno

Apellido materno

Nombre (s)

Si es razón social

Correo electrónico y teléfono

Datos del lote:

Calle: _____

Colonia y sector: _____ Construcción existente: _____ m2

Número: _____ Entre calles: _____ Fraccionamiento autorizado: Sí No

De acuerdo con escrituras... Frente terreno: _____ Fondo terreno: _____ Superficie terreno: _____

Número de lotes a desarrollar: _____ Área Urbanizable: _____

Área No Urbanizable: _____ Área fuera de aprobación: _____



Solicitud de trámite para fraccionamiento

Domicilio para oír y recibir notificaciones:

Calle: _____ Número: _____ Código Postal: _____

Colonia y sector: _____

Municipio: _____ Entre calles: _____

Teléfono: _____ Correo electrónico: _____

Nombre: _____

Datos del responsable de la topografía:

Nombre _____ Cédula Profesional _____ Teléfono _____ Correo electrónico _____

Datos del responsable del proyecto:

Nombre _____ Cédula Profesional _____ Teléfono _____ Correo electrónico _____

Datos del tramitador y/o solicitante:

Nombre _____ Cédula Profesional _____ Teléfono _____ Correo electrónico _____

Datos fiscales para pago:

Nombre: _____

Calle: _____ Número: _____

Colonia y sector: _____

Municipio: _____ RFC: _____

Firmas de Propietario(s) y/o Titular de la Licencia

Firma del Propietario (s) (apoderado Legal en caso de ser persona moral)

Firma del Titular de la Licencia (apoderado Legal en caso de ser persona moral)

Fecha de elaboración:

Bajo protesta de decir verdad manifiesto que los datos e información contenidos en la presente solicitud, así como los cálculos y especificaciones que contienen los estudios, peritajes, memorias, responsivas, planos y demás documentos anexos a esta solicitud son válidos, auténticos y veraces, siendo mi cargo y responsabilidad la exactitud de los mismos; manifestando estar consciente que en caso contrario, la inexactitud de dicha información es motivo de revocación de la autorización que en su caso se llegue a otorgar además de la aplicación de las sanciones administrativas y las medidas correspondientes conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León, así como el Reglamento de Zonificación y Usos del Suelo de San Pedro Garza García, Nuevo León independientemente de otras sanciones aplicables conforme a la legislación vigente.