



2024 – 2027

Formato único de solicitud de tramite

Domicilio para oír y recibir notificaciones		
Calle:	Numero:	Código postal:
Colonia y sector: _____		
Municipio: _____	Entre calles: _____	
Teléfono: _____	Correo electrónico: _____	
Nombre: _____		

Datos del responsable del proyecto			
Nombre	Cedula Profesional	Teléfono	Correo electrónico
Datos del responsable de obra y/o demolición			
Nombre	Cedula Profesional	Teléfono	Correo electrónico

Datos del tramitador y/o solicitante			
Nombre	Cedula Profesional	Teléfono	Correo electrónico

Datos fiscales para pago:	
Nombre: _____	
Calle: _____	Numero: _____
Colonia y sector: _____	
Municipio: _____	RFC: _____

Firmas de Propietario (s) y/o Titular de Licencio	

Firma del Propietario (s) (apoderado legal en caso de ser persona moral)	

Firma del titular de la Licencia(apoderado legal en caso de ser persona moral)	

Fecha de elaboración: _____

Presentar con firmas en original impresa en una hoja por ambos lados

Bajo protesta de decir verdad manifiesto que los datos e información contenidos en la presente solicitud, así como los cálculos y especificaciones que contienen los estudios, peritajes, memorias, respuestas, planos, y demás documentos anexos a esta solicitud son validos, auténticos y veraces, siendo mi cargo y responsabilidad la exactitud de los mismos; manifestando estar consiente que en caso contrario, la inexactitud de dicha información es motivo de revocación de la autorización que en su caso se llegue a otorgar además de la aplicación de las sanciones administrativas y las medidas correspondientes con forme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el estado de Nuevo Leon, así como el Reglamento de Zonificación y Usos del Suelo del Suelo de San Pedro Garza García, Nuevo Leon; independientemente de otras sanciones aplicables con forme a la Legislación vigente.



Formato único de solicitud de tramite

Sello de ingreso

Casa habitación Multifamiliar Comercial Servicios Industrial

- | | | | |
|---|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> Obra nueva | <input type="checkbox"/> Alineamiento Vial | <input type="checkbox"/> Terminación de Obra | <input type="checkbox"/> Cambio de Lineamientos de Construcción |
| <input type="checkbox"/> Ampliación | <input type="checkbox"/> Muro de Contención | <input type="checkbox"/> Prorroga de Construcción | <input type="checkbox"/> Fusión |
| <input type="checkbox"/> Regularización | <input type="checkbox"/> Demolición Parcial | <input type="checkbox"/> Bardas | <input type="checkbox"/> Relotificacion |
| <input type="checkbox"/> Uso de Suelo | <input type="checkbox"/> Demolición Total | <input type="checkbox"/> Régimen de Condominio Vertical | <input type="checkbox"/> Factibilidad de uso de suelo |
| <input type="checkbox"/> Uso de Edificación | <input type="checkbox"/> Numero Oficial | <input type="checkbox"/> Subdivisión | <input type="checkbox"/> Fijación de Lineamientos Generales de Diseño Arquitectónico |
| <input type="checkbox"/> Franja de Enseres | | | |
| <input type="checkbox"/> Derecho de petición de información | | | |

"Solicito y autorizo realizar búsqueda de antecedentes en el archivo de la Secretaria de Desarrollo Urbano de San Pedro Garza Garcia con el fin de integrar la copia simple de los documentos necesarios para este tramite, manifestando mi compromiso de efectuar el pago de los derechos correspondientes por tal concepto"

Expediente (s) Catastral (es): _____

Descripción de lo solicitado (mencionar antecedentes o situaciones inherentes al proyecto): _____

Datos generales del propietario:

_____	_____	_____
Apellido paterno	Apellido materno	Nombre (s)
_____	_____	_____
Si es razón social		Correo electrónico y teléfono

Datos generales del titular

_____	_____	_____
Apellido paterno	Apellido materno	Nombre (s)
_____	_____	_____
Si es razón social		Correo electrónico y teléfono

Datos del predio

Calle: _____

Colonia y sector: _____ Construcción existente: _____ m²

Numero: _____ Entre calles: _____ Fraccionamiento autorizado Si NO

De acuerdo con las escrituras Frente de terreno: _____ Fondo de terreno: _____ Superficie terreno: _____